

Chronologischer Projektablauf des Neubaus von

6 Einfamilien-Reihenhäusern im Musikerviertel von Bad Kreuznach

Januar 2011	Entscheidung von Aufsichtsrat und Vorstand zum Bau von 6 Reihenhäusern im Musikerviertel
Februar 2011	Gespräch mit der BKEG über einen Grundstückskauf im Musikerviertel Entwurf der Häuser durch Architekt Oliver Schrögel, Bad Kreuznach Gespräch mit der LTH-Bank, Mainz, über Zuschüsse und Förderdarlehen
März 2011	Vertragsgespräch mit der BKEG über Grundstück
April 2011	Anfrage bei verschiedenen Banken über Konditionen für Baudarlehen
10.06.2011	Projektunterlagen an Gestaltungsbeirat der Stadt Bad Kreuznach geschickt
28.06.2011	Berechnung für Entwässerung in Auftrag gegeben
13.07.2011	Notargespräch über Grundstückskauf
18.07.2011	Bauvoranfrage im Bauamt eingereicht
30.08.2011	Farbvorschlag an Gestaltungsbeirat gegeben
13.09.2011	Rückfrage beim Bauamt wegen Genehmigung Antwort: Bebauungsplan soll geändert werden
21.09.2011	Erneute Rückfrage beim Bauamt! Antwort: Plan kann genehmigt werden wenn alle Parzellen zusammengelegt werden
26.09.2011	Zusammenlegung der Parzellen über Architekt in Auftrag gegeben
26.10.2011	Bauantrag zurück, angeblich fehlerhaft. Architekt Schrögel setzt sich mit dem Bauamt in Verbindung. Antwort: Doch keine Fehler!!
04.11.2011	Bestätigung vom Bauamt, dass Unterlagen komplett vorliegen
04.11.2011	BKEG-Notar und Anwalt beauftragt, einen Termin für Kaufvertrag zu nennen.
15.11.2011	Gespräch mit Energieberater Fa. Tullius in KH
15.11.2011	Eingang Baugenehmigung
14.12.2011	Grundstücksbeurkundung bei Notar, Frau Schwab
20.12.2011	Rohbauvergabe an Fa. Bärldges, Idar Oberstein
12.03.2012	Planierungsarbeiten

Weiterer Verlauf siehe Bilddokumentation